

BYGHERREGARANTI

i medfør af AB 92 § 7

På foranledning af: _____
(bygherren)

indestår vi herved overfor: _____
(entreprenøren)

som garant for betaling af indtil i alt kr.: _____

skriver kroner _____

som sikkerhed for opfyldelse af bygherrens
forpligtelser i henhold til entreprisekontrakt/accept/tilbud af: _____

omfattende udførelse af (projektet): _____

I. Udbetaling i henhold til garantien

Hvis entreprenøren ønsker udbetaling i henhold til denne garanti, skal dette i medfør af AB 92 § 7, stk. 3, skriftligt og samtidigt meddeles til bygherren og garanten med angivelse af størrelsen af det krævede beløb, jf. AB 92 § 22.

Det krævede beløb udbetales til entreprenøren inden 10 arbejdsdage fra meddelelsens fremkomst, medmindre bygherren forinden over for Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har fremsat begæring om beslutning specielt med henblik på, om entreprenørens udbetalingskrav er berettiget. I så fald gælder reglerne i AB 92 § 46.

Såfremt den sagkyndiges beslutning går ud på, at der skal ske udbetaling under garantien, skal beløbet udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og garanten har fået skriftlig meddelelse om beslutningen, jf. AB 92 § 46, stk. 7.

Garantibeløbet nedskrives med udbetalte beløb.

II. Garantens ophør (frigivelse)

A. Garantien ophører, når entreprenøren er blevet fyldestgjort for alle de krav, som denne har i anledning af aftaleforholdet med bygherren, jf. AB 92 § 7, stk. 4.

B. Bortset fra spørgsmål om udbetaling under garantien, jf. AB 92 § 7, stk. 3, behandles tvister mellem garanten og entreprenøren af Voldgiftsretten for bygge- og anlægsvirksomhed, jf. AB 92 §§ 45 og 47.

C. Af ordensmæssige grunde skal det originale garantidokument tilbagesendes til garanten umiddelbart efter garantiens ophør.

Garantinr./j. nr.: _____

Som garant:

Dato og underskrift